

【請即時發佈】



景業名邦成功投得增城坑貝項目 引領集團進軍新市場 打造精品洋房社區

(二零二零年七月十四日, 香港) 著名中國物業開發商、營運商及物業管理服務供應商—**景業名邦集團控股有限公司**, (「**景業名邦**」, 或「**公司**」, 連同附屬公司, 總稱「**集團**」, 股份編號: 2231) 欣然宣布, 集團與廣州金科房地產開發有限公司共同透過公開掛牌方式, 以總代價人民幣 10 億元成功投得廣州市增城區新鎮坑貝村地塊, 地塊總建築面積約為 9.6 萬平方米, 鄰近地鐵 21 號線中新鎮坑貝站, 是難得的地鐵上蓋居住物業。地塊臨近開發區中新園區, 交通便捷居住需求量大, 周邊生活配套設施完善, 坐擁優越的教育資源及都市商區資源。是次項目將引領景業名邦進軍新市場, 拓展集團的業務規模, 鞏固集團作為「生態人文地產發展商」的領導地位。

增城區是廣州市市轄區, 常住人口126.01萬人, 擁有一個國家級經濟技術開發區, 亦是新興的汽車產業基地和生態旅遊示範區。增城區位於粵港澳大灣區核心區域, 區位交通優越, 一小時左右可達粵港澳大灣區主要城市。此外, 增城區服務設施完善, 人居環境良好, 廣場、圖書館、城市館等特色文化休閒設施齊全, 亦備有優質教育醫療資源, 是宜業宜居宜遊的優質生活圈*。

景業名邦主席兼執行董事陳思銘先生表示: 「集團投得增城坑貝地塊, 標誌著集團成功進軍新領域, 積極開拓新市場, 推動業務向前發展。增城區近年高速發展, 住宅市場需求強勁, 惟供應緊張。集團銳意把增城地塊發展成精品洋房與商鋪林立的現代社區, 把集團的優質產品及服務帶到當地, 成為當地的標杆項目。集團看好增城區的發展潛力, 除了有產業支撐外, 坑貝地塊亦鄰近地鐵站, 可享地鐵沿線物業的便利及升值空間。展望未來, 集團會堅持謹慎而積極的土地收購策略, 評估並收儲擁有優越生態環境和人文資源的優質土地, 為物業開發和後續銷售提供有利條件, 以提升集團的盈利能力。」

— 完 —

*資料來源: 廣州市增城區人民政府網站 (於 2020 年 6 月 4 日發布)

有關景業名邦集團控股有限公司

景業名邦是一家中國物業開發商、營運商及物業管理服務供應商, 並營運四大主營業務, 即(i)物業開發及銷售、(ii)酒店營運、(iii)物業管理及(iv)商業物業投資。景業名邦的股份於二零一九年十二月在香港聯合交易所上市, 集團於二零二零年五月被納入 MSCI 明晟中國小型股指數成份股。

景業名邦於廣東省、海南省、雲南省及湖南省擁有土地資源作未來開發。集團堅持「生態人文地產發展商」的定位, 在富含自然資源、文化深厚且具有增長潛力的戰略地點收購土地儲備。在設計物業時考慮項目地點的自然及文化資源, 建造真正適宜買家居住的房屋及社區, 明確的定位使集團從中國的其他物業開發商中脫穎而出。

若有進一步垂詢，請聯絡

iPR 奧美公關

劉麗恩 / 陸詠詩 / 李沙娜

電話：(852) 2136 6952 / 2169 0467 / 3920 7649

傳真：(852) 3170 6606

電郵：callis.lau@iprogilvy.com / lorraine.luk@iprogilvy.com / shana.li@iprogilvy.com